Südostasien und der regionale Hauptsitz – praktische Folgen

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Für Konzerne mit regionalem Hauptsitz

Ein Konzern, der in Singapur einen regionalen Hauptsitz errichtet, sollte die Entscheidung als Kombination aus operativen, rechtlichen und steuerlichen Weichenstellungen behandeln. Die in Singapur angesiedelten Funktionen bestimmen, welche Förderungen verfügbar sind, wie die Holdinggesellschaft abkommensrechtlich dasteht und in welchem Umfang der Konzern singapurischem Recht unterliegt. Die globale Mindeststeuer hat den Wert ermäßigter Sätze für große Konzerne gemindert. Zuschüsse, erstattungsfähige Steuergutschriften und die Qualität des Umfelds vor Ort haben dagegen an Bedeutung gewonnen. Konzerne unterhalb der Umsatzschwelle der Mindeststeuer kommen weiterhin für die herkömmlichen Vorteile in Betracht.

Für Investoren in der Region

Investoren, die Singapur als Basis für Investitionen in der Region nutzen, sollten ihren Schutz von Anfang an planen. Die Wahl der Holdinggesellschaft, das auf die Verträge anwendbare Recht, die Schiedsklausel und das einschlägige

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Investitionsschutzabkommen bestimmen gemeinsam, welche Rechtsbehelfe zur Verfügung stehen, wenn die Investition scheitert. Ist ein Streit erst entstanden, lassen sich diese Entscheidungen kaum noch korrigieren.

Checkliste für das Regionalgeschäft von Singapur aus

- Die Funktionen der singapurischen Einheit festlegen (Management, Treasury, Einkauf, geistiges Eigentum, Holding) und dokumentieren, wo Entscheidungen getroffen werden.
- Die Voraussetzungen für Förderungen und ihr Zusammenspiel mit der globalen Mindeststeuer prüfen, insbesondere bei Konzernen mit einem konsolidierten Umsatz von mehr als 750 Millionen EUR.
- Das Steuerabkommen zwischen Singapur und jedem Gaststaat prüfen, einschließlich der Quellensteuersätze und des mit dem Multilateralen Instrument eingeführten Principal Purpose Test.
- Das Investitionsschutz- oder Freihandelsabkommen ermitteln, das die jeweilige Investition schützt, prüfen, ob es noch in Kraft ist, und seine Definition von Investor und Investition kontrollieren.
- Die Regeln für ausländisches Eigentum, die Lizenzanforderungen und die Beschränkungen beim Grunderwerb in jedem Gastland analysieren und Nominee-Strukturen vermeiden, die gegen lokales Recht verstoßen.
- Für Joint-Venture- und Gesellschaftervereinbarungen singapurisches Recht und Schiedsverfahren mit Sitz in Singapur wählen, wenn die Gegenseite dies akzeptiert, und Mediationsklauseln in Betracht ziehen.
- Das Währungsrisiko zentral steuern und die Konvertierungs- und Transferregeln jedes Landes beobachten.
- Bei Partnern, Vermittlern, Vertriebshändlern und Vermietern Sorgfaltsprüfungen zur Korruptions- und Geldwäscheprävention durchführen, mit besonderem Augenmerk auf Sanktionslisten und Verbindungen zu Scam-Operationen.

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

- Sich auf politische Veränderungen vorbereiten: durch Szenarioplanung, eine Versicherung gegen politische Risiken, soweit verfügbar, und vertragliche Schutzmechanismen wie Stabilisierungs- und Kündigungsklauseln.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com