Dubai und die Vereinigten Arabischen Emirate

Dr Alexander Ressos, TEP
Attorney-at-Law (Switzerland and Germany),
Solicitor (England & Wales and Hong Kong)
Of Counsel, KGP Legal LLC
alexander.ressos@kgplegal.com.sg
www.ressos.com.sg

Dubai schuf 2022 die weltweit erste Aufsichtsbehörde, die ausschließlich für virtuelle Vermögenswerte zuständig ist. Das Gesetz Nr. 4 von 2022 zur Regulierung virtueller Vermögenswerte im Emirat Dubai wurde am 28. Februar 2022 erlassen. Es errichtete die Dubai Virtual Assets Regulatory Authority (VARA) als öffentliche Körperschaft mit Zuständigkeit für Tätigkeiten mit virtuellen Vermögenswerten im Emirat, einschließlich seiner Freihandelszonen. Ausgenommen ist das Dubai International Financial Centre, in dem die Dubai Financial Services Authority nach ihrem eigenen Regelwerk die Aufsicht führt.[1] Die VARA veröffentlichte ihre Regelwerke im Februar 2023 und lizenziert seither Börsen, Broker, Verwahrer und Berater in einem Tempo, das keine andere Aufsichtsbehörde erreicht. Das ADGM in Abu Dhabi reguliert virtuelle Vermögenswerte seit 2018 über seine Financial Services Regulatory Authority und hat Börsen sowie die Treasuries mehrerer Protokollstiftungen angezogen.

Der Reiz für einen singapurischen oder Schweizer Mandanten liegt auf der Hand: keine Einkommensteuer für natürliche Personen, seit Juni 2023 eine Körperschaftsteuer von neun Prozent mit Befreiungen für qualifizierende Einkünfte in Freihandelszonen, eine Aufsichtsbehörde, die binnen Monaten lizenziert, und

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

eine Regierung, die offen um die Branche wirbt. Ebenso offensichtlich sind die Vorbehalte. Das Regime ist jung und wurde wiederholt überarbeitet. Der Bankzugang für lizenzierte Unternehmen bleibt schwieriger als in Singapur. Die Gerichte im Dubaier Festlandgebiet wenden Zivilrecht in arabischer Sprache an, sodass nur die DIFC-Gerichte Prozessführung nach Common Law in englischer Sprache bieten. Und die Aufnahme der Vereinigten Arabischen Emirate in die Liste der Financial Action Task Force der Staaten unter verstärkter Beobachtung von März 2022 bis Februar 2024 zeigte, wie schnell ein Reputationsrisiko entstehen kann.[2] Teil O, Kapitel IV vergleicht das Regime der VAE vollständig. In meiner Praxis taucht Dubai meist als dritter Staat in einer Struktur auf. Es wird für eine Handels- oder Market-Making-Gesellschaft gewählt, die schnell eine Lizenz braucht, während das Treasury in Zug und der Fonds in Singapur bleibt.

Anmerkungen

1. Law No. (4) of 2022 Regulating Virtual Assets in the Emirate of Dubai, erlassen am 28. Februar 2022, Art. 3 (Anwendungsbereich: das Emirat einschließlich der Sonderentwicklungszonen und Freihandelszonen, ausgenommen das Dubai International Financial Centre) und Art. 4 (Errichtung der Dubai Virtual Assets Regulatory Authority), Wortlaut wie auf dem Portal Dubai Legislation veröffentlicht. ↩
2. FATF, „Jurisdictions under Increased Monitoring“, Aufnahme der Vereinigten Arabischen Emirate im März 2022 und Streichung im Februar 2024; UAE Federal Decree-Law No. 47 of 2022 on the Taxation of Corporations and Businesses, in Kraft für Geschäftsjahre, die am oder nach dem 1. Juni 2023 beginnen. ↩

© 2026 Dr Alexander Ressos. General information only, not legal, tax or investment advice. No client relationship is created. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. More information at SingaporeIQ.com and ressos.com.sg.

Disclaimer

This article is provided for general information only. It is based on publicly available sources as at its date of publication. These sources have not been independently verified against licences, regulatory registers or the records of the entities concerned. It is not legal, tax, financial or investment advice. Nor is it a recommendation to invest in, transact with or use the services of any entity mentioned. Law and regulation change frequently, so the content may be incomplete or outdated. To the fullest extent permitted by law, Dr Alexander Ressos and the publisher of SingaporeIQ exclude all liability for loss or damage arising from the use of or reliance on this article. Readers should obtain advice on their specific circumstances before acting or refraining from action.

Names and trademarks of the entities discussed belong to their owners and are used for identification only. Their mention implies no endorsement, affiliation or allegation of wrongdoing. All Singapore law advice is provided by a duly licensed and regulated firm of Singapore advocates and solicitors only on the basis of an express written letter of engagement. Corrections and updates: contact@ressos.com.

© 2026 Dr Alexander Ressos. This article may be quoted with attribution to SingaporeIQ (SingaporeIQ.com). Reproduction in full and any commercial use require prior written consent. The Legal Terms at https://singaporeiq.com/legal-terms apply.

Author contact: Dr Alexander Ressos, TEP · contact@ressos.com